



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para qmauricio989@gmail.com <qmauricio989@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-242919-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-242919-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223574-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor(a):

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025010406.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223574-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para gloriasierra1@hotmail.com <gloriasierra1@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (235 KB)

SNR2025EE-242908-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-242908-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com

Bogotá D.C. Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223604-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025003687.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223604-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para gerson2753@hotmail.com <gerson2753@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (236 KB)

SNR2025EE-224348-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-224348-1

Bogotá, D.C., 18 de septiembre de 2025

Doctores

GERSON VARGAS ALVAREZ

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com, porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-201702-2 del 9 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetados:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025006158.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente



Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: SNR2025ER-201702-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para janer@somosbdc.com <janer@somosbdc.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (241 KB)

SNR2025EE-224350-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 2 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-224350-1

Bogotá, D.C., 18 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-201825-2 del 9 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025006210.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente



Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: SNR2025ER-201825-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para armandop301962@gmail.com <armandop301962@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (276 KB)

SNR2025EE-218399-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-218399-1

Bogotá, D.C., 15 de septiembre de 2025

Doctor
ADADIER PERDOMO URQUINA
Correo electronico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-205090-2 del 11 de septiembre de 2025 Gigante Huila

Respetado Doctor:

En atención a su comunicación recibida, en la cual informa que los correos electrónicos enviados a la dirección personal no constituyen un canal oficial de notificación, me permito informarle lo siguiente:

Tras revisar las peticiones radicadas, hemos identificado que, en el acápite correspondiente a notificaciones, usted ha indicado lo siguiente:

“Solicito que las notificaciones y demás comunicaciones relacionadas con la presente solicitud sean remitidas tanto a mi representado como al suscrito apoderado, al siguiente correo electrónico y número de contacto: Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com / Celular: 314 475 4212”.

De conformidad con lo anterior y en virtud de los principios de eficacia, celeridad y economía administrativa, este Despacho, con el fin de optimizar los tiempos y recursos, ha procedido a enviar las respuestas a las solicitudes radicadas tanto al correo electrónico porunpredialjustogigante@gmail.com, como al correo desde el cual usted ha enviado sus escritos, adadierperdomo@gmail.com.

Este procedimiento tiene como finalidad superar cualquier posible obstáculo formal en la entrega de las respuestas, dado que, en el aplicativo de gestión documental de la Superintendencia de Notariado y Registro, reconoce el correo adadierperdomo@gmail.com, como el que identifica el remitente, adicionalmente se incluyó como correo adicional el indicado por usted para las notificaciones porunpredialjustogigante@gmail.com.



Superintendencia de Notariado y Registro



Cabe resaltar que, de acuerdo con la normativa y el principio de eficiencia administrativa, remitir las respuestas a cada uno de los apoderados generaría un desgaste innecesario de recursos por parte de la Administración Pública, cuando en este caso usted, como apoderado, ya está recibiendo las respuestas a las solicitudes presentadas en nombre de sus representados, en un contexto donde, su función va más allá de presentar la solicitud.

Sus obligaciones incluyen, actuar con lealtad, diligencia y buena fe en la representación de su cliente conforma a lo señalado en el artículo 77 del Código Civil Colombiano. Esto implica no solo gestionar sus intereses, sino también mantenerlo informado sobre el progreso de los trámites y, crucialmente, comunicarle las respuestas que la Administración ya le ha entregado. Este proceso colabora con la autoridad, evitando un desgaste innecesario de recursos públicos y asegurando la efectiva y oportuna comunicación de las decisiones a sus representados.

En consecuencia, y para dar cumplimiento oportuno a su solicitud, le remito nuevamente las respuestas a cada una de las peticiones realizadas, las cuales se adjuntan en un archivo comprimido.

A continuación, se relacionan los radicados de entrada y salida correspondientes:

Radicado entrada	Radicado salida
SNR2025ER-187348-2	SNR2025EE-208740-1
SNR2025ER-187344-2	SNR2025EE-208739-1
SNR2025ER-187334-2	SNR2025EE-208737-1
SNR2025ER-187331-2	SNR2025EE-208735-1
SNR2025ER-187311-2	SNR2025EE-208733-1
SNR2025ER-187300-2	SNR2025EE-208727-1
SNR2025ER-187282-2	SNR2025EE-208724-1
SNR2025ER-187274-2	SNR2025EE-208721-1
SNR2025ER-178074-2	SNR2025EE-208719-1
SNR2025ER-178162-2	SNR2025EE-208714-1
SNR2025ER-187265-2	SNR2025EE-208665-1
SNR2025ER-187109-2	SNR2025EE-208641-1
SNR2025ER-187290-2	SNR2025EE-208604-1
SNR2025ER-187318-2	SNR2025EE-208580-1



Superintendencia de
Notariado y Registro



LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-205090-2 Anexo

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para xiomyrojas_06@hotmail.com <xiomyrojas_06@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-243623-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-243623-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/rar

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223710-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025010479.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223710-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

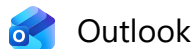
Revisó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para mayin84@hotmail.com <mayin84@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-242917-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-242917-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223590-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025009179.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223590-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Buenas noches En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para armandop301962@gmail.com <armandop301962@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-215083-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-215083-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-188115-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025002659.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-188115-2 Anexo



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC;
JOSUE MANRIQUE

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para joselizardogloria@hotmail.com <joselizardogloria@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-215096-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 2 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-215096-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-188018-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025007746.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-188018-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para alromu21@hotmail.com <alromu21@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-243063-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-243063-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: pporunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223644-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025010786 y 2025010787.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223644-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para gloriasierra1@hotmail.com <gloriasierra1@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-243620-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-243620-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223889-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025003686, 2025003702 y 2025003703.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente



Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: SNR2025ER-223889-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para gloriasierra1@hotmail.com <gloriasierra1@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-242909-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-242909-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico:porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223596-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025009982 y 2025009983.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223596-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para alfary1074@gmail.com <alfary1074@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (223 KB)

SNR2025EE-215085-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-215085-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-188107-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila..

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008944.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Texto correspondiente.....

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-188107-2 Anexo

Página | 2



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para joselizardogloria@hotmail.com <joselizardogloria@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-215082-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-215082-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-188156-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008600.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-188156-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para luzdaryartunduaga77743@gmail.com <luzdaryartunduaga77743@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-214015-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-214015-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187880-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008767.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187880-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para ffelipemorales@yahoo.es <ffelipemorales@yahoo.es>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (240 KB)

SNR2025EE-243062-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-243062-1

Bogotá, D.C., 3 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-223653-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025000448.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-223653-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para elsa211907@gmail.com <elsa211907@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-215079-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-215079-1

Bogotá, D.C., 11 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-188176-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025007077, 2025007084, 2025007716, 2025007075.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-188176-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para orsogo-58@outlook.com <orsogo-58@outlook.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (223 KB)

SNR2025EE-212182-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-212182-1

Bogotá, D.C., 10 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187838-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008526.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187838-2 Anexo

Página | 2



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:00 PM

Para arriguimedinateresa@gmail.com <arriguimedinateresa@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-210539-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-210539-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187460-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008966, 2025009104.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187460-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para lmora_1@hotmail.com <lmora_1@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (235 KB)

SNR2025EE-220948-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-220948-1

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: aadadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-199669-2 del 8 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025009480.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-199669-2 Anexo



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia JOSUE MANRIQUE; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN
CODAZZI - IGACElaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para andrescarvajaloliveros1980@gmail.com <andrescarvajaloliveros1980@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (240 KB)

SNR2025EE-220951-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-220951-1

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-199570-2 del 8 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.
- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025009201, 2025009200.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro



Superintendencia de Notariado y Registro



Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-199570-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para arosramosluiseduardo@gmail.com <arosramosluiseduardo@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (240 KB)

SNR2025EE-208908-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-208908-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187416-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025003619, 2025003620.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187416-2



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia: ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para fidelita2005@gmail.com <fidelita2005@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-208759-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-208759-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187354-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008669.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187354-2

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para sandravalmos12@gmail.com <sandravalmos12@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-220946-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-220946-1

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-199690-2 del 8 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025009629.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-199690-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Superintendencia de
Notariado y Registro



Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para folarpa17@hotmail.com <folarpa17@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-208665-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-208665-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Señor
ADADIER PERDOMO URQUINA
Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187265-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No. 2025008412.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187265-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILAJOSUE MANRIQUE; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR



Superintendencia de Notariado y Registro



Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para luismorales671519@gmail.com <luismorales671519@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-208727-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-208727-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187300-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro



- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No 2025008499.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187300-2 Anexo



Superintendencia de Notariado y Registro



Copia INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC;
JOSUE MANRIQUEALCALDIA GIGANTE HUILA
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para fallanohora@gmail.com <fallanohora@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-208218-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-208218-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Señor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187095-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No. 2025008679.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187095-2 Anexo

Copia: JOSUE MANRIQUE; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC; ALCALDIA GIGANTE HULA

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR



Superintendencia de Notariado y Registro



Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para rodrigomarinsanchez@hotmail.com <rodrigomarinsanchez@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-212194-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-212194-1

Bogotá, D.C., 10 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187729-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008972, 2025008971.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187729-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para misipe60@gmail.com <misipe60@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (234 KB)

SNR2025EE-208714-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-208714-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Señor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-178162-2 del 19 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No. 2025002397.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-178162-2 Anexo

Copia INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC;
JOSUE MANRIQUEALCALDIA GIGANTE HUILA

Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR



Superintendencia de Notariado y Registro



Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:00 PM

Para mariakatherineplazasolaya@gmail.com <mariakatherineplazasolaya@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-247092-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-247092-1

Bogotá, D.C., 7 de octubre de 2025

Señor/ra

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: pporunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-225031-2 del 29 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.
- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025010125.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro



Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-225031-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para victorcuellar952@gmail.com <victorcuellar952@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-212224-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-212224-1

Bogotá, D.C., 10 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187672-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008564.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187672-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para heriberto_vn@hotmail.com <heriberto_vn@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (232 KB)

SNR2025EE-209992-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-209992-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187574-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008851.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187574-2 Anexos

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



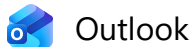
Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para damaris9605@hotmail.com <damaris9605@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-210469-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-210469-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor
ADADIER PERDOMO URQUINA
Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Gigante

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187519-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008468.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

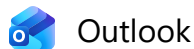
Documento Firmado Electrónicamente



Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: SNR2025ER-187519-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR
Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR
Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para kellyyohanamusse@gmail.com <kellyyohanamusse@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-210468-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-210468-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187509-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025003771.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187509-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



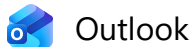
Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR




Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para lucymontealegre1@gmail.com <lucymontealegre1@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-210471-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-210471-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187499-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008487 y 2025008486.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187499-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para solyire90@gmail.com <solyire90@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (232 KB)

SNR2025EE-212231-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-212231-1

Bogotá, D.C., 10 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187701-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025005014.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187701-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para rodriguezaguada34@gmail.com <rodriguezaguada34@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (232 KB)

SNR2025EE-210550-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-210550-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187551-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008472.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187551-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



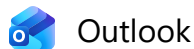
Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 8:30 PM

Para rubielatrabajo@gmail.com <rubielatrabajo@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (232 KB)

SNR2025EE-210510-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary





SDR-200
SNR2025EE-210510-1

Bogotá, D.C., 9 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electrónico: adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187482-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila..

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008490, 2025008491.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187482-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


Cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 9:30 PM

Para lucymontealegre1@gmail.com <lucymontealegre1@gmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-208733-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-208733-1

Bogotá, D.C., 8 de septiembre de 2025

Doctor

ADADIER PERDOMO URQUINA

Correo electronico:adadierperdomo@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-187311-2 del 27 de agosto de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No (s) 2025008488, 2025008489..
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-187311-2 Anexo
Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR



Outlook


cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila

Desde IVC Catastral SNR <ivccatastral@Supernotariado.gov.co>

Fecha Jue 12/03/2026 10:15 PM

Para juand.16@hotmail.com <juand.16@hotmail.com>

CC Olga Lucia Piedrahita Villa <olga.piedrahita@supernotariado.gov.co>

 1 archivo adjunto (233 KB)

SNR2025EE-220945-1.pdf;

Buenas noches

En cumplimiento a lo ordenado por el Señor Juez 1 civil del circuito de Garzón Huila en donde se indicó:

(...) otorgue dentro del término de las 48 horas siguientes, si aún no lo ha hecho, respuesta clara, de fondo y congruente, notificándola en debida forma, acreditando la realización de tales actividades a este Despacho, por medio de mecanismos tecnológicos que permitan obtener acceso a la información de tal manera que pueda ser verificada, respecto los siguientes peticionarios referenciados en la tabla 21 de la contestación otorgada a la presente acción:(...)

Lo anterior, sin efecto de haberse realizado la comunicación de la respuesta al correo porunpredialjustogigante@gmail.com de su apoderado Adadier Perdomo Urquina

Gracias por su atención.

Cordialmente,

Superintendencia Delegada para el Registro con funciones de Inspección, Vigilancia y Control a la Gestión Catastral

Superintendencia de Notariado y Registro

Carrera 7 # 32 - 26 Piso 35

Bogotá, Colombia

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



**Superintendencia de
Notariado y Registro**





SDR-200
SNR2025EE-220945-1

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2025

Doctor

JUAN DIEGO CABRERA VARGAS

Correo electrónico: porunpredialjustogigante@gmail.com
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado SNR2025ER-200301-2 del 8 de septiembre de 2025 Gigante – Huila.

Respetado Doctor:

La Superintendencia de Notariado y Registro, en ejercicio de sus funciones de inspección, vigilancia y control al servicio público de la gestión catastral, considera necesario realizar algunas precisiones respecto de las competencias que por ley le fueron asignadas, en el siguiente orden:

En primer lugar y de conformidad con lo previsto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), el recurso de reconsideración únicamente procede frente a la autoridad que profirió el acto administrativo. En el presente caso, se advierte que no se está ante un acto administrativo de esta Superintendencia, sino de no de un acto expedido por la administración municipal; razón por la cual, no resulta procedente el recurso interpuesto.

En línea con lo anterior, esta Entidad tiene a su cargo velar por la correcta prestación del servicio público de la gestión catastral, por lo tanto, no actúa como instancia para resolver conflictos de naturaleza tributaria, así como tampoco tiene competencia sobre los actos expedidos por alcaldías o sus dependencias, como lo es la liquidación y cobro del impuesto predial.

De acuerdo con lo expuesto, se concluye lo siguiente:

- En materia de actualización catastral, la competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral del municipio de Gigante (Huila), entidad encargada de pronunciarse sobre los aspectos técnicos y jurídicos de la información catastral.
- En lo que respecta al impuesto predial, la autoridad competente es la Administración Municipal, autoridad facultada para emitir los actos relacionados con su liquidación y cobro.



Superintendencia de Notariado y Registro

- En tal orden, esta Superintendencia no tiene competencia para conocer ni resolver recursos de reconsideración interpuestos contra la factura o documento de cobro identificado con No(s). 2025008500.
- De considerarse que el gestor catastral infringe las causales contempladas en la normatividad vigente y una vez agotadas las gestiones ante el Gestor catastral, deberá poner en conocimiento ante esta Superintendencia los hechos, debidamente documentados.

En ese sentido, el ciudadano debe dirigir en primera instancia sus solicitudes, reclamaciones o recursos directamente al gestor catastral, en este caso el IGAC y a la Alcaldía del Municipio de Gigante, quienes son las autoridades competentes para pronunciarse de fondo sobre los aspectos técnicos y administrativos de su caso.

Finalmente, se informa que esta Delegada podrá intervenir únicamente en aquellos casos en los que, a partir de la información disponible obtenida a través de requerimientos de información, hallazgos administrativos derivado de las visitas, o de documentos y comunicaciones remitidos por los interesados u otras autoridades, se identifiquen indicios de que las actuaciones del gestor catastral podrían estar apartándose del marco normativo vigente. En tales eventos, y conforme a las competencias legales, se evaluará la pertinencia de adelantar las actuaciones administrativas a que haya lugar.

En estos términos remitiremos al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en calidad de Gestor Catastral del Municipio de Gigante Huila al correo contactenos@igac.gov.co y a la administración municipal del Municipio al correo notificacionjudicial@gigante-huila.gov.co, invocando el artículo 21 de la Ley 1755 del 2015.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO

Superintendente Delegado para el Registro (E)

Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: SNR2025ER-200301-2 Anexo

Copia ALCALDIA GIGANTE HUILA; INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: PAOLA ALEXANDRA PINZON RESTREPO / SDR

Revisó: LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR

Aprobó: . LUISA FERNANDA SOSA LIBERATO / SDR